

Jesteś w drodze do spełnienia marzeń o swoim domu?

Zatrzymaj się i zamieszkaj tutaj.
W Gęsińcu.

Gęsiniec. Województwo dolnośląskie,
powiat strzeliński. Gmina Strzelin.
Dz. Ewid. 180



Green village

PODIUM HOMELIVING

Gęsiniec.

To mała, lecz niezwykle malownicza miejscowość położona w sercu Dolnego Śląska. Gęsiniec jest pełen historii i husyckich tradycji, sięgających 1648 roku. Liczne zabytki, jak dawny kościół husycki, podkreślają niepowtarzalny charakter tego miejsca.

Gęsiniec zachwyca nie tylko bogactwem kulturowym, ale malowniczą okolicą w sąsiedztwie zalewu, który powstał w wyniku rekultywacji miejsca, gdzie wydobywano granit. Dziś to piękne, zielone tereny zanurzone w szeptach lasu. Ta wyjątkowa atmosfera sprzyja relaksowi i wyciszeniu.

Dzięki dobrej lokalizacji i bliskości do większych ośrodków, a także urokliwej scenerii, Gęsiniec to wymarzone miejsce dla tych, którzy marzą o domu w harmonii z naturą. Dla osób poszukujących pięknego otoczenia, w którym mogą cieszyć się spokojem i możliwościami aktywnego wypoczynku, Gęsiniec staje się miejscem, w którym warto zamieszkać.

Zapraszamy do Gęsińca. Tutaj każdy znajdzie swoje miejsce, gdzie marzenia o nowym domu stają się rzeczywistością.



To tu!

Miejsce, gdzie Twoje marzenia stają się rzeczywistością.

W otoczeniu zieleni.

Bliskie sąsiedztwo zalewu i zielona okolica GreenVillage to wymarzone miejsce, by każdego dnia tworzyć niezapomniane chwile. Osiedle i domy projektowane są z myślą o komforcie mieszkańców. Możliwości jakie daje lokalizacja powodują, że życie tutaj jest wyjątkowe. W ciszy i spokoju, w harmonii z naturą.





Działka numer 180 o całkowitej powierzchni 13 000 m².

Zapisy MPZP dla 48 MN:

- Max. 30 % zabudowy (max. 2 864,5 m²)
- Pow. biol. czynna – mniej niż 40 %
- Wys zabudowy – 12 m
- Dach dwuspadowy 38° – 45°

Media:

- wodociąg wo110
- Prąd EN
- Kanalizacja sanitarna ks200



Dz. nr 180

PREZENTACJA NIERUCHOMOŚCI

Green
village
PODIUM HOMELIVING

PODIUM HOMELIVING

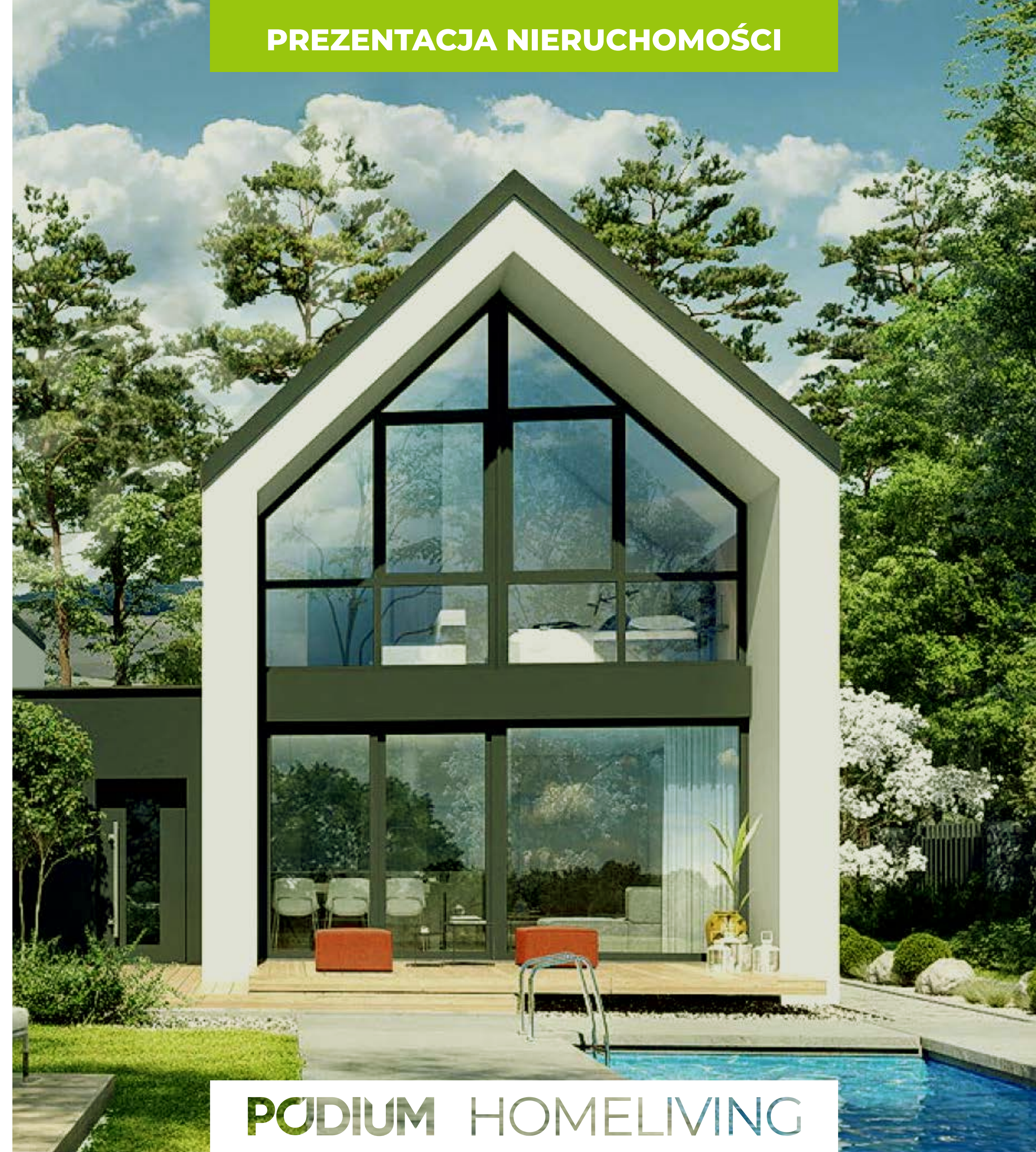
Nowoczesne domy.

Osiedle domów jednorodzinnych GreenVillage to 30 nowoczesnych budynków z działką do indywidualnego zagospodarowania o powierzchni od 245 do 1100 m², w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej – trzy lub pięć częściowej.

Domy zaprojektowane są w stylu nowoczesnej stodoły wpisujące się w wiejskie otoczenie Gęsińca. Dwukondygnacyjne budynki o powierzchni 120 m² są niezwykle funkcjonalne, a wielkie przeszklenia wpuszczają do pomieszczeń dużo naturalnego światła. Całość harmonijnie łączy się z widokiem na zewnątrz. W naszej nowoczesnej stodole znajdują się trzy sypialnie na piętrze, salon z otwartą kuchnią na parterze oraz przestronny taras.

Wszystkie domy w GreenVillage posiadają garaż oraz dodatkowe miejsce parkingowe przed budynkiem.

Tu mieszka się pięknie!



Przyjazne otoczenie.

GreenVillage jest miejscem zaprojektowanym z myślą o komforcie każdego mieszkańca. Projekt osiedla zapewnia wspólną przestrzeń rekreacyjną z placem zabaw dla najmłodszych oraz urokliwy zakątek z wygodnymi ławkami do wypoczynku – dla tych, co cenią sobie odrobinę intymności.

Na terenie GreenVillage mamy także coś dla miłośników samochodów elektrycznych – przygotowaliśmy ogólnodostępną stację szybkiego ładowania pojazdu.

Nie zapominamy także o osobach żyjących z niepełnosprawnością. W trosce o ich komfort i bezpieczeństwo zapewniamy dedykowane miejsce postojowe. Piękna okolica, wyjątkowy projekt i niezrównana jakość charakteryzują nasze osiedle.

GreenVillage – tu znajdziesz dom swoich marzeń!





GreenC village

PODIUM HOMELIVING



Zamieszkaj w GreenVillage – poznaj naszą ofertę.

Za realizację inwestycji odpowiada PODIUM HOMELIVING. Jesteśmy obecni na rynku od 31 lat. Zdobyliśmy zaufanie klientów dzięki profesjonalizmowi i niezawodności. Z nami możesz być pewien, że Twój dom będzie budowany z najwyższą dbałością o detale.

**Zadzwoń do nas.
Porozmawiajmy o Twojej przyszłości.**

Beata Mrukot
+ 48 606 996 655
www.green-village.pl

Aleja Jana Pawła II 45/1,
31-864 Kraków